

# 安徽省社区服务业协会

## 关于投资建设集团化智慧停车管理体系 案例的通知

各会员单位：

为提高各物业企业的服务管理水平，安徽诚益智能科技有限公司决定联手协会投资打造“停车管理智慧运营”集团化案例，现将相关事宜通知如下：

投资单位：安徽诚益智能科技有限公司

被投资单位：面向协会会员企业遴选 6 家

### 一、智慧运营停车管理体系概述

（一）目的：搭建一套集团化、智能化、统一化又能满足各项目需求的停车管理指挥平台，提高运行效率和车场收入，降低管理成本，提高服务品质和业主体验。

（二）重点实现功能：

1. 总部数据财务中心化，提高车场收入；
2. 区域指挥控制中心，减少安保配置；
3. 项目差异化管理方案灵活配置；
4. 车主、商户端高度自动化，降低管家工作量。

二、投资额度：总额 200 万

### 三、投资内容

1. 停车场车牌识别设备；
2. 智能停车管理系统；
3. 停车设备配套网络；

其他电脑等附属设施由被投资单位自行准备。

### 四、入选条件

企业拥有 6 个以上停车场项目，准备收费或已经收费，拥有一定的品质管理能力及数据分析能力。双方权利义务以双方签订的《智慧停车管理体系投资合作协议》为准。

### 五、双方权益

1. 停车场所有停车费收入归被投资单位所有；
2. 投资单位获得项目案例推广权益；
3. 被投资单位获得投资设备及软件系统使用权，该系统三年内按约使用，运营期满后设备所有权移交被投资单位。

六、报名截止时间：2024 年 11 月 30 日

### 七、联系方式

安徽省社区服务业协会秘书处 0551—62657220

安徽诚益智能科技有限公司王磊 15955149912

