

安徽省社区服务业协会文件

皖社服协〔2024〕61号

关于举办《新招标环境下物业市场实战沙盘演练与核心控标技能提升》专题培训班的通知

各分会、专委会、代表处、会员单位：

为了助力社区服务业企业适应当前国家政策和经济环境，捕捉更大市场份额、制定高效市场战略与策略、构建稳健营销体系、精确解读招标文件、撰写针对性强的投标书，安徽省社区服务业协会携手全国房地产业深圳培训中心，将于9月24日至25日在合肥举办《新招标环境下物业市场实战沙盘演练与核心控标技能提升》专题培训班。具体详情如下：

一、主办单位

安徽省社区服务业协会

全国房地产业深圳培训中心

二、承办单位

深圳市深投教育物业管理培训中心有限公司

三、培训对象

(一) 社区服务业企业分管市场领导、市场拓展经理、市场拓展专员；

(二) 有志于提升市场拓展能力的项目经理、后备项目经理等人员；

(三) 事业单位、政府、医院、学校等业态从事后勤管理的负责人及分管领导。

四、培训时间及地点

(一) 培训时间：2024年9月24日-25日，共计2天；

(二) 上课地点：合肥市百花宾馆五楼万年青厅（安徽省合肥市庐阳区寿春路191号）

五、培训纲要

日期	内容	日期	内容
D1天	第一部分：市场战略规划 第二部分：市场新规政策解读及应用 第三部分：市场沙盘实战演练	D2天	第四部分：市场业务体系建设 第五部分：投标操作管理 第六部分：投标技巧应用 第七部分：投标文件编写

六、培训师简介

【陈老师】 全国房地产业深圳培训中心客座教授，某知名品牌物业总经理、深圳市物业管理招投标专家库专家，深

圳市优考评专家库专家，持有注册物业管理师、经济师、工程师等多项专业资格认证。凭借深厚的理论功底与丰富的实战经验，陈老师曾主导并成功中标多项大型政府办公楼、住宅区、写字楼等业态的物业管理投标项目，为业界树立了标杆。

七、培训费用

（一）培训费：2080 元/人（授课费、资料费、场地费等）。3 人及以上 9 折优惠。

（二）请于 9 月 18 日前将培训费转账汇入下方账户，培训费转账时务必注明班级简称及参训人姓名或单位名称，如“招投标+张三/单位名称”。

账户名称：深圳市深投教育物业管理培训中心有限公司

开户银行：建设银行深圳分行莲花山支行

银行帐号：4420 1560 2000 5640 2050

（三）培训期间住宿费及交通费自理。如有住宿需求，请自行联系酒店订房。预定联系电话，宣经理 13909691765，参考价格：标间/单间 180 元/天/间含早。

八、报名说明

（一）报名时间：**即日起至 9 月 11 日（限报 60 人，额满即止）。**

（二）报名方式：本次培训采用网络报名方式，请各单位登录安徽省社区服务业协会网站报名。具体操作步骤如下：

1. 登录安徽省社区服务业协会网站 (www.sqfwxh.com), 经“服务平台”点击“培训报名”, 选择“招投标技能提升专题培训班”, 填写参加人员的信息后提交报名。

2. 报名信息经系统“审核通过”后, 审核结果显示“已审核-审核通过”, 即可缴纳培训费完成报名。

九、联系方式

联系人: 王运雅 于东萍

电 话: 0551—62657220

地 址: 安徽省合肥市濉溪路9号富荣大厦2210室

安徽省社区服务业协会

2024年8月28日

